



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/231-6

01.08.2025

| | |
|---|---|
| Projekti nimetus | Võlvi tn 5 ärihoone ja lastehoid |
| Aadress | Harjumaa, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Võlvi tn 5 |
| Staadium | Eelprojekt |
| Tellija nimetus ja aadress | OÜ V5, Harjumaa 11314, Tallinn, Pärnu mnt 141 |
| Andmed projekterija kohta | Guru Projekt OÜ, Tatari 28-1, Tallinn 10116, info@guruprojekt.ee , 644 4414 |
| Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr | 25.07.2025, nr 9.3-1/25/231-5 |

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“ (edaspidi määrus 28)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

Terviseohutuse hinnang:

Võlvi tn 5 ärihoone ja lastehoid (Võlvi 5, Tallinn) eelprojekt vastab kehtivatele tervisekaitsenõuetele.

Juhime tähelepanu, et **lõplik laste arv** selgub, kui ruumid on ehitatud ja sisustatud. Määruse 28 § 4 lg 3 kohaselt peab lapsehoiuteenuse osutamise ruumides olema iga ruumis viibiva isiku kohta vähemalt **4 m² mööbliga katmata vaba põrandapinda**. Kui lapsehoiuteenuse osutamisel on mängimiseks ja magamiseks eraldi ruumid, siis peab iga ruumis viibiva isiku kohta magamisruumis olema vähemalt 2 m² ning mänguruumis vähemalt 2,5 m² vaba põrandapinda.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

51975317 gea.metus@terviseamet.ee